

Aika 12.05.2025, klo 16:30 - 19:05

Paikka Tietotie 2, aula

Käsitellyt asiat

- § 89 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 90 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 91 Ajankohtaiset asiat**
- § 92 Vuokrapeltojen myynti 2025**
- § 93 Määräalojen (noin 0,49 ja 0,61 ha) myyntiin asettaminen rantakiinteistöllä Järvilaidun 108-437-9-8**
- § 94 Ahrolantien määräalojen 1-3 myyntiin asettaminen kiinteistöllä Kukonmaa 108-436-1-347**
- § 95 Hyvinvoinnin vuosiraportti 2024**
- § 96 Ympäristönsuojelun yhteistoiminta-alue, Sastamalan kaupunki**
- § 97 Turkimusojan luonnonsuojelualueen suojelupäätöksen hakeminen**
- § 98 Valtuustoaloite 8/2023; Tippavaaran tapahtuma-alue**
- § 99 Valtuustoaloite 14/2023; oppilaskuljetusperiaatteet**
- § 100 Valtuustoaloite 9/2024; rakennetaan yhdessä ikäystävällinen Hämeenkyrö**
- § 101 Valtuustoaloite 3/2025; uusille yrittäjille 3 vuoden vapautus yrityksen kiinteistöveron maksuvelvoitteesta**
- § 102 As Oy Pappilanmetsän Kantele II osakkeiden myynti**
- § 103 Sopeuttamisohjelman loppuraportti**
- § 104 Omistajapoliittiset linjaukset 2025**
- § 105 Konserniohje 2025**
- § 106 Hankintaohje 2025**
- § 107 Elinvoimalupaus**
- § 108 Yritysvaikutusten arviointi**
- § 109 Lausunnon antaminen tilapäisen valiokunnan selvitykseen**
- § 110 Viranhaltijoiden päätösluettelot ja toimielinten pöytäkirjat**
- § 111 Otto-oikeuspykälä**
- § 112 Ilmoitusasiat**

Saapuvilla olleet jäsenet

Rauno Mäki, puheenjohtaja
Timo Mäkelä, 1. varapuheenjohtaja
Esa Järvenpää, 2. varapuheenjohtaja
Pasi Eloranta
Päivi Hiltunen
Mirka Löf, saapui 17:30
Janne Mäkinen
Hannamaija Oinonen, poistui 17:30
Kirsi Parhankangas
Arja-Riitta Väre

Muut saapuvilla olleet

Tiina Paloranta, talous- ja hallintojohtaja, sihteeri
Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja
Heikki Uusitalo

Poissa

Janne Kantti
Maarit Lepistö
Katariina Pylsy

Allekirjoitukset

Rauno Mäki
Puheenjohtaja

Tiina Paloranta
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

13.05.2025

13.05.2025

Päivi Hiltunen

Hannamaija Oinonen
89 §

13.05.2025

Mirka Löf
90-112 §

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkaistu Hämeenkyrön kunnan yleisessä tietoverkossa (www.hameenkyro.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla 14.5.2025.

Erja-Riitta Myllymäki, hallintopalvelusihteeri

§ 89

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallintosääntö 4 §: Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus ja -velvollisuus, viimeistään neljä päivää ennen kokousta. Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla.

Toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä (Kuntalaki 103 §).

Ehdotus

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Hyväksytään asialistalla §:t: 89 - 112.

Päätös

Hyväksyttiin.

Mirka Löf oli estynyt osallistumasta kokoukseen. Hänen tilallaan oli hänen varajäsenensä Hannamaija Oinonen.

Katariina Pylsy oli estynyt osallistumasta kokoukseen. Hänen tilallaan oli hänen varajäsenensä Pasi Eloranta.

Valtuuston puheenjohtaja Maarit Lepistö ja valtuuston toinen varapuheenjohtaja Janne Kantti olivat estyneitä osallistumasta kokoukseen.

§ 90

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosääntö 16 §: Pöytäkirja tarkastetaan ensisijaisesti sähköisesti.

Hallitus valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Ehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Päivi Hiltunen ja Mirka Löf.

Päätös

Hallitus valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Päivi Hiltusen ja Hannamaija Oinosen.

Hallitus piti tauon tämän asian käsittelyn jälkeen ja kuuli kaavoitusarkkitehti Leena Lahtista, elinkeinojohtaja Marko Kososta, hyvinvointikoordinaattori Tuomo Kalliota heidän valmistelemistaan asioista. Elinympäristöjohtaja Ritva Asula-Myllynen selosti Hämeenkyrötilon valmistelua.

Mirka Löf saapui tauon loppupuolella klo 17.30 ja varajäsen Hannamaija Oinonen poistui kokouksesta.

Hallitus valitsi Mirka Löfin pöytäkirjantarkastajaksi pykälien 90-112 osalta.

§ 91

Ajankohtaiset asiat

Kunnanjohtaja kertoo ajankohtaisista valmistelussa olevista asioista mm. Hämeenkyrötalosta.

Katso Hämeenkyrötalon aineistomateriaalia netistä elinympäristölautakunnan pöytäkirjasta 29.4.2025, 41 §.

Ehdotus

Hallitus saa tiedokseen kunnanjohtajan kertomat ajankohtaiset asiat.

Päätös

Hallitus kuuli ajankohtaiset asiat mm. muutostalousarvio, Hämeenkyrötalo ja koulumatkatuki.

§ 92

Vuokrapeltojen myynti 2025

HMKDno-2025-197

Valmistelija / lisätiedot:

Anne Hannunen, maankäyttöinsinööri, anne.hannunen@hameenkyro.fi

Liitteet

- 1 EVA_Peltojen myynti 2025.pdf
- 2 Liitekartta_Hietala 8_23.pdf
- 3 Liitekartta_ma Kukonmaa_1_347.pdf
- 4 Liitekartta_ma_Rajala_2_146.pdf
- 5 Liitekartta_Ojapeltoll_8_18.pdf
- 6 Liitekartta_Rantapelto_2_41.pdf
- 7 Myytävät pellot.pdf
- 8 Sijaintikartta.pdf

Elinympäristöpalveluissa oli kesäkuussa 2023 palaveri, jossa kunnan peltojen myynnistä keskusteltiin. Myyntiin tulevat peltolohkot eivät ole asemakaavoitukseen tarpeellisia, joten kunta laittaa ne myyntiin. Pellot myydään parhaalla mahdollisella hinnalla ja avoimella tasapuolisella menettelyllä.

Myyntiin tulee 5 kpl peltolohkoja, joissa kahdessa on pellon reunassa metsäkuvioita. Pellot ja metsäkuviot myydään yhdessä. Pellonvuokrasopimus siirretään uudelle omistajalle tai irtisanotaan.

Kohdetietotaulukko

Nr o	Kiinteistö	Pinta- ala, ha	Pelto (ha)	Metsä (ha)	Pellonvuokrasopimus, vuokra-aika
1	Rajala 108-421-2-146, määräala	3,89	2,55	1,34	7.2.2020-31.12.2025
2	Rantapelto 108-436-2-41	2,30	2,01	0,29	1.1.2020-31.12.2025
3	Kukonmaa 108-436-1- 347, määräala, Ahrolantien länsipalsta,	1,06	1,06		1.1.2020-31.12.2025
4	Ojapelto II 108-436-8-18, määräala	2,01	2,01		
5	Hietala 108-436-8-23	1,51	1,51		

Aikaisemmin pellot olivat myynnissä 28.2.-29.4.2024 kunnan omilla verkkosivuilla sekä paikallislehden lehtikuulutuksena, myyntikanavassa ja Facebookissa. Tällöin saapui yksi tarjous, mutta se hylättiin liian alhaisena. Laajemman näkyvyyden vuoksi pellot halutaan markkinoida Huutokaupat.com -palvelussa.

Pellot tulevat myyntiin, kun päätös on lainvoimainen. Myyntiaika on (2) kuukautta. Myynti-ilmoitus julkaistaan Huutokaupat.com -palvelussa. Myyjä pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä saadun korkeimman tarjouksen.

Hallintosäännön 97 §:n perusteella hallitus ratkaisee kiinteän omaisuuden myymisen ja vuokraamisen yli 10 vuoden ajaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus

1. asettaa myyntiin taulukon mukaiset pellot sekä metsäkuviot Huutokaupat.com - palveluun
2. valtuuttaa maankäyttöinsinöörin hyväksymään/hylkäämään saadut tarjoukset ja tekemään kohdekohtaiset myyntipäätökset korkeimman tarjouksen perusteella.

Päätös

Hyväksyttiin kunnanjohtajan tekemällä muutoksella: pellot laitetaan myyntiin, kun voimassa olevat vuokrasopimukset päättyvät.

Tiedoksi

maankäyttöinsinööri Hannunen, toimistopäällikkö Hietala-Karlsson

§ 93

Määräalojen (noin 0,49 ja 0,61 ha) myyntiin asettaminen rantakiinteistöllä Järvilaidun 108-437-9-8

HMKDno-2025-26

Valmistelija / lisätiedot:

Anne Hannunen, maankäyttöinsinööri, anne.hannunen@hameenkyro.fi

Liitteet

- 1 Sijaintikartta Rakennuspaikat 1 ja 2.pdf
- 2 EVA_Lavajärvi 25.2.2025.pdf

Myyntiin laitettavat rakennuspaikat 1 ja 2 ovat Lavajärven järvinäkymällä. Rakennuspaikkojen kiinteät myyntihinnat täytyy päättää, jotta rakennuspaikat voidaan laittaa julkiseen myyntiin. Pirkanmaan maakuntakaavassa 2040 rakennuspaikat ovat maaseutualueella ja Lavajärven osayleiskaavassa 2003 matkailupalvelujen aluetta (entinen leirikeskus). Alueella ei ole asemakaavaa eikä ranta-asemakaavaa.

Kiinteistöstä Järvilaidun 108-437-9-8 myytävien määräalojen pinta-alat ovat noin 4 889 m² (rakennuspaikka 1) ja noin 6 117 m² (rakennuspaikka 2). Määräalat ovat suurimmaksi osaksi avointa peltoa. Ranta-alueella on venevalkama, yhteiskäyttörauta ja virkistysalue. Rantarakennukset on vuokrattu Lavajärven-Komin kylätoimikunnalle. Määräalojen kohdalla on rantapuustoa ja hiekkaranta.

Poikkeamisluvissa 11.12.2024 on myönnetty rakennusoikeutta 260 ke-m² (180+ t80). Asuinrakennusten tulee sijaita vähintään 140 m rannasta. Päätöksen liitteenä on rakennuspaikkojen sijaintikartta ja Eva-vaikutusten ennakoarviointi. Oheismateriaalina on asemapiirros. Rakennuspaikoille myönnetyt poikkeamislupapäätökset 11.12.2024 § 68 ja 69 ovat lainvoimaiset.

Rantaan johtava tie on autolla ajokelpoinen, mutta välttävissä kunnossa, koska kevättrouta ja valuvat sade- ja sulamisvedet kuluttavat tietä. Tien vaikutuspiirissä olevien kiinteistöjen maanomistajien ja tien käyttäjien pitää rakentaa uusi tie ja kohtaamispaikkoja. Kun tontit myydään, tulisi tielle perustaa yksityistiekunta, jolle kunnossapitovastuu siirtyy. Nykykunnossaan ojarumpu saattaa osoittautua liian lyhyeksi tien rakentamiskustannuksissa. Uuden tien ja kuivatusojien rakentamiskustannukset ovat n. 15-20 euroa/m².

Rakennuspaikkojen hinnoittelu perustuu AKA-arviolausuntoon 10.2.2025, jonka on laatinut Ala-Laurila Oy. Arviossa on huomioitu järvinäköala sekä kiinteistökohtaisten jätevesijärjestelmien rakentaminen, tieyhteyden rakentaminen kunnolliseksi sekä talousvesiliittymän hankinta, mitkä aiheuttavat kustannuksia rakennuspaikkojen ostajille.

Rakennuspaikat laitetaan myyntiin lainvoimaisen myyntipäätöksen jälkeen kunnan nettisivuille ja Etuovi.com -palveluun.

Hallintosäännön 97 §:n mukaisesti hallitus päättää rakennuspaikkojen hinnoittelun ja myyntiehtot. Hallitus on päättänyt pientalotonttien varaus- ja myyntiperusteet 10.4.2017 § 57 ja varausperusteen muutokset, varausaika 21.8.2023 § 179.

Hallintosäännön 114 § mukaisesti maankäyttöinsinööri ratkaisee asuinrakennuspaikkojen myymisen hallituksen päättämien luovutusehtojen mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus laittaa julkiseen myyntiin kiinteistöstä Järvilaidun 108-437-9-8 määräalan 1 noin 4 889 m² hintaan 31 000 euroa ja määräalan 2 noin 6 117 m² hintaan 34 000 euroa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

toimistosihteeri Vataja, toimistopäällikkö Hietala-Karlsson, maankäyttöinsinööri Hannunen, laskentapäällikkö Salmela

§ 94

Ahrolantien määräalojen 1-3 myyntiin asettaminen kiinteistöllä Kukonmaa 108-436-1-347

HMKDno-2025-113

Valmistelija / lisätiedot:

Anne Hannunen, maankäyttöinsinööri, anne.hannunen@hameenkyro.fi

Liitteet

1 Sijaintikartta Ahrolantien asuinrakennuspaikat 1-3.pdf

2 EVA_Asuinrakennuspaikkojen 1-3 myynti, Ahrolantien mutka_13.3..2025.pdf

Myyntiin laitettavat asuinrakennuspaikat 1-3 sijaitsevat Uskelassa Ahrolantien varrella. Asuinrakennuspaikkojen kiinteät myynti- ja vuokraushinnat täytyy päättää, minkä jälkeen rakennuspaikat laitetaan julkiseen myyntiin. Alueella ei ole asemakaavaa. Hämeenkyrön keskustan yleiskaavassa 2010 alue on Maa- ja metsätalousvaltaisella alueella (M).

Kiinteistöstä Kukonmaa 108-436-1-347 myytävien tai vuokrattavien määräalojen pinta-alat ovat noin 7864 m2 (rakennuspaikka 1), noin 7264 m2 (rakennuspaikka 2) ja noin 6302 m2 (rakennuspaikka 3). Rakennuspaikat sijaitsevat valoisalla peltoaukealla ja ne avautuvat länteen.

Poikkeamisluvissa on myönnetty asuin- ja talousrakennuksille rakennusoikeutta enintään 400 ke-m2. Rakennuspaikoille myönnetyt poikkeamislupapäätökset 9.4.2025 § 28, 29 ja 30 ovat lainvoimaiset. Tulevien maanomistajien tai tontinhaltijoiden pitää rakentaa tieliittymät asemapiirroksen osoittamaan kohtaan. Päätöksen liitteenä on rakennuspaikkojen sijaintikartta ja Eva-vaikutusten ennakoarviointi, oheismateriaalina on asemapiirros.

Asuinrakennuspaikkojen hinnoittelu perustuu AKA-arviolausuntoon 4.4.2025. Rakennuspaikkojen kokonaishinnan arvioinnissa on eritelty neliöhinta varsinaiselle rakennuspaikalle kaavatontin arvostuksen mukaisesti ja peltolaidun/niittyalueelle raakamaan perusteella. Arviossa on huomioitu rakennusoikeuden määrä ja lisämään monipuolinen käyttömahdollisuus.

Ahrolantien asuinrakennuspaikkojen 1-3 myynti- ja vuokrahinnat on esitetty taulukossa.

Rakennus- paikka	Rakennusoikeus ,ke-m2	Pinta-ala, noin m2	Myynti- hinta, €	Vuokrahinta, € /vuosi (5 %)
Määräala 1	400	7864	45 692	2 285
Määräala 2	400	7264	43 892	2 195
Määräala 3	400	6302	41 006	2 050

Rakennuspaikat laitetaan julkiseen myyntiin ilman varausmenettelyä lainvoimaisen myyntipäätöksen jälkeen kunnan nettisivuille ja Etuovi.com- palveluun.

Hallintosäännön 97 §:n mukaisesti hallitus päättää rakennuspaikkojen hinnoittelun ja myyntiehdot. Hallitus on päättänyt pientalotonttien varaus- ja myyntiperusteet 10.4.2017 § 57, vuokrausperusteet 19.6.2023 § 155 sekä varausperusteen muutokset, varausaika 21.8.2023 § 179.

Hallintosäännön 114 § mukaisesti maankäyttöinsinööri ratkaisee asuinrakennuspaikkojen myymisen hallituksen päättämien luovutusehtojen mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus laittaa julkiseen myyntiin kiinteistöstä Kukonmaa 108-436-1-347 määräalan 1 noin 7 864 m², määräalan 2 noin 7 264 m² ja määräalan 3 noin 6 302 m² selosteosan taulukon mukaisilla myynti- ja vuokrahinnoilla.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

toimistosihteeri Vataja, toimistopäällikkö Hietala-Karlsson, maankäyttöinsinööri Hannunen, laskentapäällikkö Salmela

§ 95

Hyvinvoinnin vuosiraportti 2024

HMKDno-2025-196

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomo Kallio, hyvinvointikoordinaattori, tuomo.kallio@hameenkyro.fi

Liitteet

1 Hyvinvoinnin vuosiraportti 2024.pdf

2 Liite1 - Hyte-kerroin.pdf

3 Liite2 - Vähimmäistietosisältö.pdf

Kunnan tehtävänä on kuntalain 1§ mukaan asukkaidensa terveyden ja hyvinvoinnin edistäminen ja alueensa elinvoimasta huolehtiminen. Lain sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä 6 §:n mukaan kunnan on seurattava asukkaistensa terveyttä ja hyvinvointia sekä niihin vaikuttavia tekijöitä ja toimenpiteitä väestöryhmittäin, sekä raportoitava kuntalaisten terveydestä ja hyvinvoinnista sekä toteutetuista toimenpiteistä valtuustolle vuosittain.

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt 22.2.2021 §11 Hämeenkyrön laajan hyvinvointikertomuksen, mielenterveys- ja päihdeohjelman, lasten- ja nuorten hyvinvointisuunnitelman ja ikääntyneen väestön hyvinvointisuunnitelman vuosille 2021–2025. Asiakirjat löytyvät kunnan verkkosivuilta.

Hyvinvoinnin vuosiraportti on uudistettu ja tiivistetty talousarviotavoitteen mukaisesti. Vuosittainen raportti sisältää ainoastaan merkittävimpiä muutoksia ja toimenpiteitä, joita ei ole raportoitu muissa raporteissa. Raportti sisältää hyvinvointisuunnitelman, jolla toimenpannaan laajan hyvinvointikertomuksen painopisteitä. Raportin liitteenä on vertailutietoineen HYTE-kerroin indikaattorit sekä Sosiaali- ja terveysministeriön valmistelussa olevan hyvinvointikertomuksen vähimmäistietoasetuksen mukaiset indikaattorit.

Hyvinvoinnin edistämistyötä tehdään kunnan kaikilla palvelualueilla. Hyvinvointiraportissa on esitetty mm. seuraavia johtopäätöksiä ja toimenpide-ehdotuksia:

- Terveyden ja hyvinvoinnin edistämistyö on Hämeenkyrössä hyvällä tasolla
- Laajan hyvinvointisuunnitelman toimenpidetavoitteet ovat toteutuneet hyvin
- Yhteistyöhön ja yhdyspintatyöhön on edelleen panostettava
- Pitkäjänteistä työtä hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi on tärkeää jatkaa uutta hyvinvointisuunnitelmaa laatiessa.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus esittää hyvinvoinnin vuosiraportin tiedoksi valtuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

valtuuston listalle

§ 96

Ympäristönsuojelun yhteistoiminta-alue, Sastamalan kaupunki

HMKDno-2025-182

Valmistelija / lisätiedot:

Tiina Paloranta, talous- ja hallintojohtaja, tiina.paloranta@hameenkyro.fi

Hämeenkyrön kunta on tiedustellut Sastamalan kaupungilta mahdollisuutta liittyä mukaan Sastamalan kaupungin vastuukuntana tuottaman ympäristönsuojelun yhteistoiminta-alueeseen.

Kunnan lähtökohtana yhteistoiminta-alueeseen liittymiseen on ollut ympäristönsuojelun tehtävien hoitaminen osana isompaa ympäristönsuojeluyksikköä, jossa yksikön koon myötä etuina ovat mm. kollegiaalinen tuki sekä viranhaltijan sijaisjärjestelyt.

Sastamalan kaupungin ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alue käsittää tällä hetkellä Sastamalan kaupungin ja Punkalaitumen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävät sekä Sastamalan kaupungin, Punkalaitumen kunnan, Ikaalisten kaupungin, Parkanon kaupungin ja Kihniön kunnan ympäristöterveydenhuollon palvelujen järjestämisen. Vastuukuntana palvelujen järjestämisestä vastaa Sastamalan kaupunki. Yhteistoiminta-alueen palvelujen järjestämistä varten Sastamalan kaupunginhallitus on asettanut osapuolten yhteisen ympäristöterveydenhuollon jaoston ja valinnut siihen jäsenet ja varajäsenet nykyisten sopijakuntien ehdotusten perusteella. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja on valittu Sastamalan kaupungin edustajista.

Yhteistoiminta-alueen kunnat vastaavat vuosittaisissa palvelusopimuksissa tilaamiensa palvelujen todellisista ja läpinäkyvistä omakustannushintaisista kustannuksista.

Nykyisen yhteistoimintasopimuksen mukaan uuden osapuolen liittyessä yhteistoiminta-alueeseen sovelletaan yhteistoimintasopimuksen periaatteita ja yhteistoimintasopimusta muutetaan vastaamaan uutta tilannetta kaikkien sopijakuntien valtuustojen yhtäpitävin päätöksin.

Sastamalan kaupunki päättää 12.5.2025 kokouksessaan asiasta. Kaupunginhallituksen esityslistalla asian ratkaisuesitys on: "Kaupunginhallitus päättää alustavasti hyväksyä Hämeenkyrön ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävien siirtämisen osaksi Sastamalan kaupungin ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen toimintaa ja että asian valmistelua voidaan lähteä edistämään."

Sopimuksen suunniteltu alkamisaika on 1.1.2026.

Kun ympäristöterveydenhuollon asiat siirtyvät Sastamalan yhteistoiminta-alueen hoidettavaksi, niin kunnassa ei tarvita enää lupajaostoa. Valtuusto hyväksyy aikanaan sopimuksen yhteistoiminta-alueeseen liittymisestä ja samalla lopettaa lupajaoston vuoden 2026 alusta. Lupajaoston ne asiat, jotka eivät siirry yhteistoiminta-alueelle, siirtyvät elinympäristölautakunnalle. Tämä tulee valtuuston päätettäväksi hallintosäännön muutoksena.

Hallintosääntö 93 § valtuuston tehtävänä on päättää merkittävistä periaateasioista. Kunnan toiminnan siirtäminen toisen kunnan hoidettavaksi sopimuksella on merkittävä periaateasia.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hämeenkyrön kunta lähtee omalta osaltaan valmistelemaan liittymistä Sastamalan kaupungin vastuukuntana tuottamaan ympäristönsuojelun yhteistoiminta-alueeseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Lupajaosto, Sastamalan kaupunki

§ 97

Turkimusojan luonnonsuojelualueen suojelupäätöksen hakeminen

HMKDno-2025-90

Valmistelija / lisätiedot:

Anne Hannunen, maankäyttöinsinööri, anne.hannunen@hameenkyro.fi

Liitteet

- 1 EVA_Turkimusojan luonnonsuojelualueen perustamishakemus 14.3.2025.pdf
- 2 Sijaintikartta.pdf

Raakku

Raakku eli jokihelmisimpukka (*Margaritifera margaritifera*) on pitkäikäinen, virtaavien vesien pohjalla elävä selkärangaton nilviäislaji. Raakut voivat kasvaa jopa 280-vuotiaiksi. Raakut ovat jokiekosysteemien huippuindikaattorilajeja, koska niiden herkün elinkierron vuoksi ne voivat lisääntyä käytännössä vain luonnontilaisissa tai lähes luonnontilaisissa joissa, missä on riittävän tiheä taimen- tai lohikanta. Raakut ilmentävät hyvää vedenlaatua sekä joen luonnontilaisuutta. Raakut toimivat myös avainlajeina, jolloin niiden häviäminen hävittää myös monia muita lajeja. Raakut ylläpitävät joen vedenlaatua suodattamalla ja puhdistamalla vettä, tarjoavat ravintoa pohjaeläimille ja sitä kautta myös lohelle ja taimenelle sekä pitävät joen pohjasoran hapekkaana.

Raakun elinkierron kriittisimmät vaiheet ovat toukkien kiinnittyminen taimenen tai lohen kiduksiin sekä pienten simpukoiden kaivautuminen joen pohjasoraan kasvamaan noin 1–8 vuodeksi. Vain harvat toukat päätyvät kalojen kiduksiin kehittymään, lisäksi mikäli kala on jo aiemmin kantanut raakun toukkia, ei samaa kalaa voida enää käyttää kiinnittymiseen. Lohi- ja taimenkantojen ylläpitäminen on tärkeä osa myös raakkukannan ylläpitämisessä. Pienten simpukoiden selviäminen pohjasorassa on riippuvainen siitä, että pohjasora on puhdasta kiintoaineesta, jolloin se on hapekasta. Mikäli pohjalle kertyy humusta tai kiintoainesta, pienet simpukat tukehtuvat ennen soran pinnalle nousemista.

Raakku on luonnonsuojelulain (9/2023) 75 §:n mukaisesti uhanalainen ja kuuluu 77 §:n tarkoittamiin erityisesti suojeltaviin lajeihin, jonka säilymiselle tärkeän esiintymispaikan hävittäminen tai heikentäminen on luonnonsuojelulla kielletty. Raakku kuuluu EU:n luontodirektiivin liitteen II ja V lajeihin, joiden suojelemiseksi tulee perustaa erityisten suojelutoimien alueita. Raakku on rauhoitettu vuonna 1955, mutta raakkupopulaatiot ovat taantuneet edelleen. Raakun tai sen tyhjien kuorien kerääminen on luonnonsuojelulla kielletty ilman poikkeuslupaa.

Pirkanmaalla sijaitsee kolme jokea, joissa on havaittu raakkua – Ruonanjoki, Pinsiön-Matalusjoki sekä Turkimusojä. Kaikki joet ovat Hämeenkyrön vaikutusalueella ja Turkimusojä kulkee Hämeenkyrön kunnan keskuksen läpi. Turkimusojan alajuoksulta raakku on lähestulkoon kokonaan hävinnyt. Yläjuoksulla populaatio on osin-elinvoimainen, mutta lisääntymiseen soveltuvan hapekkaan pohjan pinta-ala on liian pieni ylläpitämään populaatiota pitkällä aikavälillä. Turkimusojan raakkupopulaation arvellaan olevan noin 2000 yksilöä.

Luonnonsuojelualue

Turkimusojia on suojeltu luonnonsuojelulain 47 §:n erityistä suojelua vaativan lajin suojelurajauksella (PIRELY/9135/2017). Hämeenkyrön kunta suunnittelee Turkimusojan luonnonsuojelualueen, nimeltä Raakkumetsä, perustamista kunnan kiinteistöille Keskuspuisto 108-411-10-22 (3,12 ha) sekä Puronvarsi 108-408-7-66 (1,44 ha). Suojeltavaa aluetta tulee yhteensä 4,56 ha. Luonnonsuojelualueutta haetaan ELY-keskukselta ja suojeluperusteena käytetään METSO-suojeluohjelmaa.

METSO eli Etelä-Suomen metsien monimuotoisuusohjelma yhdistää metsien monimuotoisuuden suojelun ja hoidon sekä talouskäytön. METSO ohjelmalla suojellaan metsiä, jotka ovat luontoarvoiltaan monipuolisia ja eliölajien elinympäristöinä erityisen arvokkaita. METSO ohjelma on metsänomistajalle täysin vapaaehtoista ja valtio maksaa ohjelman mukaisesta suojelusta ja luonnonhoidosta korvausta.

Raakkumetsän perustamisesta on useita hyötyjä

- Raakkumetsä lisää suojeltavien alueiden metsien monimuotoisuutta.
- Alueet ovat asemakaavassa kaavoitettu puistoalueiksi. Voimassa olevassa Keskustan osayleiskaavassa alueet on osoitettu virkistysalueiksi ja niille ulkoilureittejä. Osayleiskaavassa Turkimusojia ja sen lähialue on rajattu pistekatkoviivalla ja sitä koskee sl-1/ 5 merkintä tärkeän suojelualueen raja ja merkinnällä osoitettu alue ympäristöineen on säilytettävä luonnontilaisena. Alueella on sellaisia erityisiä luonnonarvoja, joiden perusteella alueella on voimassa rakennuslain 124a § tarkoitettu toimenpidekielto. Suojelualueen perustaminen edistää kaavan toteutumista ja alueen arvojen säilyttämistä.
- Puistoalueiden suojelemisella edistetään myös mahdollisuuksia virkistykseen, liikuntaan ja luontoharrastuksiin.
- Raakkumetsän perustaminen ylläpitää Turkimusojan ainutlaatuisuutta ja lisää mahdollisuuksia raakkupopulaatioiden selviämiseksi Turkimusojassa. Lisäksi Raakkumetsän perustaminen lisää kuntalaisten tietoisuutta Turkimusojan raakuista ja mahdollisesti lisää kuntalaisten halua edistää luonnonsuojelua ja ympäristönsuojelua omissa toimissaan.
- Raakkumetsässä sijaitsevalla Raakkupolulla mahdollistetaan luontoliikunta kaiken ikäisille kävellen ja pyörällä. Luontoliikunta saa kuntalaiset suhtautumaan myönteisesti ympäristöön ja arvostamaan lähimetsää.
- Aidon metsäluonnon säilyttäminen on tärkeää myös lapsille ja nuorille. Luonnonsuojelualueutta voi käyttää koulujen opetuksessa ja muussa luontokasvatuksessa. Luonnonsuojelualue kunnan keskeisellä alueella lisää nuorten arvostusta ympäristöön.
- Luonnonsuojelualue voi edistää paikallista matkailua ja turismia ja näin tuoda lisää tuloja kuntaan. Luonnonsuojelualueella voi järjestää esimerkiksi opastettuja kierroksia tai alueelle voi perustaa kesäkahvilan.
- Luonnonsuojelualue kunnan ydinalueella edistää kunnan positiivista imagoa ja osoittaa kunnan välittävän luontoarvoista ja luonnonsuojelusta. Kunnan arvostus ympäristöä huomioivana kuntana kasvaa.
- Raakkumetsä luo yhtymäpinnan alueen yksityiseen suojelualueeseen ja muodostaa sen kanssa yhtenäisen suojelualueverkoston lisäten kunnan luonnon monimuotoisuutta ja edistäen myös näin erityisesti raakkujen olosuhteita.
- Suojelukorvaus tuo lisätuloja kuntaan.

Luonnonsuojelualueen perustaminen

Kunta on solminut Metsänhoitoyhdistys Pirkanmaa ry:n metsäasiantuntijan kanssa sopimuksen, että asiantuntija laatii hakemusasikirjat ELY-keskukseen. Kunnalle on toimitettu luonnos hakemusasikirjasta 31.3.2025 (oheismateriaalina).

Luonnonsuojelualueen perustamisen kustannuksia ovat konsultin käyttö ja lupahakemuksen tekeminen ELY-keskukseen. Kuluja tulee noin 1 470 euroa (alv 0 %). Kulujen kattamiseen voidaan käyttää Hämeenkyrön kunnalle vuonna 2024 myönnettyä LIFE Revives -hankkeen rahoitusta. LIFE Revives -hankkeessa (LIFE20 NAT /FI/000611) vahvistetaan raakkujen kantoja ja kunnostetaan niiden elinympäristöjä Suomessa, Ruotsissa ja Virossa vuosina 2021–2027. Hankkeen rahoitus tulee Euroopan komission LIFE-ohjelmasta. Hämeenkyrön kunnalle on myönnetty ELY-keskuksen päätöksellä (PIRELY/5519/2024) hankerahaa 20 000 euroa.

Luonnonsuojelualueetta perustettaessa kunta säilyttää alueet hallinnassaan ja toteuttaa suojelun perustamalla yksityisen luonnonsuojelualueen (luonnonsuojelulaki (9/2023) 47 §). Suojelualueen hakemuksen toimittamisen jälkeen ELY-keskus tulee arvioimaan kohteen soveltuvuuden METSO-ohjelmaan.

Suojelualueesta tehdään tarjous, josta voi neuvotella ja tuoda maanomistajan tavoitteita esille. Tarjouksen hyväksymisen jälkeen suojelualueesta tehdään sopimus, jossa määritellään korvaukset, velvoitteet ja rahoitusmääräykset. Rahoituspäätöksen solmimisen jälkeen korvaus maksetaan kunnalle. Korvauksen määrä kunnalle on 50 % yksityisten henkilöiden saamasta korvauksesta. Korvaussumman määrä tarkentuu, kun ELY-keskuksen tarjous saadaan.

Luonnonsuojelualue tulee merkitä luonnonsuojelulain 59 § mukaisesti. Lisäksi tieto luonnonsuojelualueen perustamisesta on tallennettava kiinteistötietojärjestelmään luonnonsuojelulain 47 §:n mukaisesti.

Perustelut

Luonnonsuojelulaki 47 §, 59 §, 75 §, 77 §

Liitteet

Ennakkovaikutusten arviointi (EVA)
Sijaintikartta

Oheismateriaali

Hakemusluonnos ELY-keskukselle

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus hakee Turkimusojan luonnonsuojelualueen suojelupäätöstä ELY-keskuksesta kiinteistöille Keskuspuisto (108-411-10-22) ja Puronvarsi (108-408-7-66). Ely -keskukselta saadun tarjouksen jälkeen kunnanhallitus tekee vielä lopullisen päätöksen suojelualueen perustamisesta.

Perustelu: Luonnonsuojelulain 47 §: Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus voi maanomistajan hakemuksesta tai suostumuksella päätöksellään perustaa yksityisen luonnonsuojelualueen 43 §:n 2 momentissa tarkoitetut perustamisedellytykset täyttävälle alueelle. Harkittaessa alueen perustamista on otettava huomioon myös muut yleiseen etuun liittyvät näkökohdat. Yksityistä luonnonsuojelualueita ei saa perustaa, elleivät maanomistaja ja elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ole sopineet alueen rauhoitusmääräyksistä ja aluetta koskevista korvauksista.

Päätös

Kunnanjohtaja muutti esitystään ja esitti asian käsittelyn siirtämistä lisätietojen hankkimiseksi.

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

vt. ympäristötarkastaja Kotiporo, maankäyttöinsinööri Hannunen (toimeenpanovastuu), yhdyskuntatekniikan päällikkö Luoma, maanrakennusmestari Vaahtera, elinympäristöjohtaja Asula-Myllynen, kaavoituspäällikkö Lahtinen, konsultti

Elinympäristölautakunta, § 15,04.03.2025

Kunnanhallitus, § 98, 12.05.2025

§ 98

Valtuustoaloite 8/2023; Tippavaaran tapahtuma-alue

HMKDno-2023-436

Elinympäristölautakunta, 04.03.2025, § 15

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Lahtinen, kaavoituspäällikkö, leena.lahtinen@hameenkyro.fi

Perussuomalaisen valtuutettu Janne Mäkinen on jättänyt seuraavan sisältöisen valtuustoaloitteen valtuuston kokouksessa 9.10.2023:

"Valtuustoaloite tapahtuma-alueesta Tippavaaraan

Kyröskosken toriremontti oli määrä alkaa 11.9. siihen osoitetuin määrärahoihin. Paikallisille tori onkin varmasti tuttu kohtaamispaikka ja on hyvä jos se sellaisena säilyykin. Mutta entä ne ulkopaikkakuntalaiset, jotka Hämeenkyröväylää pitkin kulkevat, pitäisikö heitäkin houkutella kuntamme palvelujen pariin? Kateellisena seuraan mm Ikaalisten, Mouhijärvi/Häijään, Ylöjärven ja monen muun lähikaupungin ja -kunnan tapahtumia, jotka vetävät puoleensa paljon kävijöitä kerta toisensa jälkeen. Niin no, onhan Hämeenkyrössäkin tapahtumia mutta ei ehkä siinä määrin niin näkyviä ja houkuttelevia ohikulkijoille kuin esimerkiksi edellä mainituissa paikoissa. Kuten todettua, Kyröskosken torilla kokoontuu he, jotka pääsääntöisesti ovat sinne kokoontuneet jo vuosia mutta osaako sinne nuo muut matkantaitajat? Mutkien, risteysten ja liikennemyymälöiden takaa löytyvä tori jäänee varmasti ohikulkijoilta tavoittamatta ellei ole etukäteen sen sijainti tiedossa.

No, voisiko asialle tehdä jotain? Voisiko esimerkiksi Hämeenkyröväylän läheisyyteen Tippavaaran Neste-kylmäaseman ja Häijääntien välissä olevalle kunnan tontille toteuttaa tapahtuma-alueen, jossa voisi järjestää myyjäisiä, peräkonttikirppisiä, joulutoreja tai muita sellaisia tapahtumia, joihin olisi mutkaton ohikulkijoidenkin poiketa. Sijainniltaan tämä olisi varmasti tervetullut myös lähikauppojen ja -markettien asiakasvirtaa lisäämään. Pintamaan poisto ja pinnan sorastus sekä liittymän tekeminen esimerkiksi kyseisen kylmäaseman kautta olisi kustannuksiltaan maltillinen, mutta käyttöarvoltaan varmasti kannattava. Tällä ei olisi tarkoitus kilpailla Kyröskosken torin kanssa, vaan olla vaihtoehtoisena paikkana ja helposti tavoitettavissa, niiden muutoin väylää ohikulkevienkin. Kun pusikoiden poistokin alueen vierestä on ajankohtainen, paikan näkyvyyskin valtatielle paranee. Eikä pidä unohtaa kahta huppeaa mainospylonia, ne nyt ainakin viitoittaa kohteeseen. Ja ehkä se "ohittamaton Hämeenkyrökin" toteutuisi, kunhan saamme sen kauan odotetun kalliotehtävän viimein paikalleen. Joten edellä mainitun perusteella esitänkin, että Hämeenkyrön kunta ottaa aktiivisesti tämän hankkeen toteuttaakseen ja näin huomioi myös paikallisten yrittäjien saaman hyödyn alueesta."

Kaavoituspäällikkö Laana Lahtinen:

Torit ovat kautta historian olleet asutuskeskuksissa merkittäviä kokoontumis- ja kauppapaikkoja. Perinteinen Kyröskosken tori on tästä hyvä esimerkki ja toimii niin kuntalaisten kuin vieraspaikkakuntalaisten kohtaamispaikkana. Kunta on käynnistänyt torin kunnostuksen ja toiminnallisuuden parantamisen vuonna 2024 ja työt saatetaan valmiiksi vuosina 2025-26. Torin ilmettä on kohotettu istutuksin ja sen pintamateriaalit on uusittu. Alueen tekniset järjestelmät mm. sähköistys on uusittu. Tori liittyy Valtakadun ympäristöön ja tarjoaa osaltaan paikan tapahtumille, jotka voivat laajentua tarvittaessa Valtakadulle ja K-kaupan rakennuksen ympäristön pysäköinti- ja viheralueille. Kunnassa on lisäksi muita alueita erilaisten tapahtumien järjestämiseen mm. urheilukentän alue, lentokentän alue, Pappilanjoen ranta Kirkonkylässä ja Silta-monitoimikeskus ulkoalueineen.

Aloitteessa kiinnitetään huomiota lisäksi tapahtumien ja tapahtuma-alueiden viitoituksiin ja markkinointiin. Lähtökohtaisesti tapahtumamarkkinoinnista vastaa tapahtumajärjestäjä. Kunta vastaa osaltaan järjestämiensä tapahtumien ja kuntamarkkinoinnin osuudesta. Kunta tarjoaa myös Visit Hämeenkyrö-sivuston kautta sähköisen tavan markkinoida alueen tapahtumia ja vierailukohteita. Uuden Hämeenkyrönväylän varren viitoitukset ovat nyt valmistuneet ohjaamaan liikennettä. Tippavaaraan on valmistunut mainospylön ja valaistu Hämeenkyrö- teksti on pystytetty Hanhijärven liittymään. Kunnan ja tapahtumien vetovoimaa ja markkinointia voidaan varmasti vielä parantaa ja se vaatii aktiivista toimintaa niin kunnalta, tapahtumajärjestäjiltä kuin yrittäjiltäkin.

Valtuustoaloitteessa esitetään tapahtuma-alueen toteuttamista Nesteenkylmäaseman ja Häijääntien väliselle alueelle Tippavaaraan. Esitetty alue on yksityisen yrityksen omistuksessa ja kunta ei voi yksipuolisella päätöksellä ryhtyä rakentamaan aluetta ilman maanomistajan lupaa. Alueella on voimassa asemakaava (v.2021), jossa on osoitettu tonttien käyttötarkoitus. Kyseiselle tontille on osoitettu käyttötarkoitus KL-2, liikerakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa polttoaineen jakeluaseman ja 1500 kerrosneliömetriä rakennusoikeutta. Tontinomistajan rakennusoikeuden menetys olisi ehdotetussa käyttötarkoituksessa merkittävä.

Viimevuosina Tippavaara on alueena kehittynyt voimakkaasti ja kunnan kaavoituksella asettamat tavoitteet yritysten ja kaupallisten toimintojen keskittymänä ovat sen osalta täyttymässä. Kunnalla on maaomaisuutta Hämeenkyrönväylän ja Tokmannin rakennuksen välisellä alueella, mutta sen ensisijainen käyttötarkoitus on kaavan osoittama KM-2, liikerakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa MRL §9a perusteella paljon tilaa vaativan erikoiskaupan suuryksiköitä rakennusoikeuden rajoissa. Tippavaarassa voidaan järjestää tapahtumia, mutta järjestäjien tulee toimia yhteistyössä ja sopia asiasta alueen maanomistajien/yritysten kanssa. Yleisten alueiden käytön osalta tulee olla yhteydessä kuntaan. Tapahtuma-alueen perustaminen esitetylle alueelle ei ole tarkoituksenmukaista ja Tippavaaran kaavassa osoitettujen kehittämisperiaatteiden mukaista.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta esittää hallitukselle ja edelleen valtuustolle vastauksena valtuustoaloitteeseen, että

- 1) tapahtuma-alueen perustaminen esitetylle alueelle ei ole tarkoituksenmukaista ja Tippavaaran kaavassa osoitettujen kehittämisperiaatteiden mukaista.
- 2) aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 12.05.2025, § 98

Elinympäristölautakunta 4.3.2025, 15 §

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus esittää valtuustolle, että se

1. saa tiedokseen elinympäristölautakunnan vastauksen valtuustoaloitteeseen
2. merkitsee aloitteen loppuunkäsittelyksi

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

valtuuston listalle

Sivistyslautakunta, § 96,09.10.2024

Kunnanhallitus, § 250,28.10.2024

Kunnanvaltuusto, § 52,11.11.2024

Sivistyslautakunta, § 45,23.04.2025

Kunnanhallitus, § 99, 12.05.2025

§ 99

Valtuustoaloite 14/2023; oppilaskuljetusperiaatteet

HMKDno-2023-548

Sivistyslautakunta, 09.10.2024, § 96

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimmo Levänen, sivistysjohtaja, kimmo.levanen@hameenkyro.fi

Valtuutettu Aki Tainio on jättänyt seuraavan sisältöisen valtuustoaloitteen valtuuston kokouksessa 11.12.2023:

"Esitän, että Hämeenkyrön oppilaskuljetuksia koskevat periaatteet päivitetään siten, että itsemaksavat oppilaat asetetaan kuljetusvuoroissa samalla sijalle kuin ne, jotka ovat oikeutettuja maksuttomaan koulukuljetukseen. Toisin sanoen esitän, että kyydit suunnitellaan siten, että itsemaksavat pääsevät halutessaan kunnan järjestämän kuljetuksen piiriin (itse maksaen). Tämän tulee tarvittaessa voida olla myös kausiluonteista johtuen siitä, että iso tarve itse maksetulle kuljetukselle koskee talvikautta.

Hämeenkyrössä 11.12.2023, valtuutettu Aki Tainio"

Oppilaskuljetusten periaatteet tuodaan sivistyslautakunnalle päätettäväksi marraskuun kokouksessa 2024. Tämän päätöksen valmistelussa laaditaan ennakkovaikutusten arviointi, jossa myös valtuutettu Tainion ehdotus on mukana. Arvioinnissa on mukana toiminnan taloudelliset ja toiminnalliset vaikutukset. Kuljetusperiaatteiden pitää myös kohdella tasapuolisesti kaikkia kunnan oppilaita ja opiskelijoita.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Levänen, sivistysjohtaja

Sivistyslautakunta esittää hallitukselle ja edelleen valtuustolle vastauksena valtuustoaloitteeseen:

1. Lautakunta käsittelee koulukuljetusperiaatteet kokouksessaan marraskuussa 2024.
2. Valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 28.10.2024, § 250

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimmo Levänen, sivistysjohtaja, kimmo.levanen@hameenkyro.fi

Sivistyslautakunta 9.10.2024, 96 §

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus esittää valtuustolle, että se

1. hyväksyy sivistyslautakunnan päätöksen vastaukseksi valtuustoaloitteeseen
2. toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto, 11.11.2024, § 52

Hallitus 28.10.2024, 250 §.

Ehdotus

Hallitus esittää valtuustolle, että se

1. hyväksyy sivistyslautakunnan päätöksen vastaukseksi valtuustoaloitteeseen
2. toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Päätös

Valtuusto palautti yksimielisesti asian sivistyslautakunnan valmisteluun.

Sivistyslautakunta, 23.04.2025, § 45

Valmistelijat / lisätiedot:

Liisa Neronen, talous- ja hallintopäällikkö, liisa.neronen@hameenkyro.fi

Oppilaskuljetusten periaatteet päivitettiin 22.1.2024 § 14. Periaatteet koskevat vain kuljetusoikeuden saaneita oppilaita. Huhtikuun kokouksen § 43 lautakunta päättää itsemaksavien oppilaiden käytännöistä.

Tämän kokouksen pykälään 43 § esitetään päätettäväksi itsemaksavien oppilaiden kuljetuskäytäntöjen säilyttämistä nykyisellään. Kunnassa on käynnissä talouden vakauttaminen, jolloin ei ole realistista lisätä uusia kehittämiskohteita niin, että ne lisäävät käyttötalouden menoja. Oppilaskuljetusten palvelutason nostaminen olisi taloudellisesti kestävämpiä kunnanhallituksen 31.1.2025 § 72 asettaman talousarvion 2025 säästötavoitteen ja tulevien vuosien talouden vakauttamistoimien valossa. Kuljetusoikeuksia ja käytäntöjä voidaan tulevina vuosina tarkastella uudelleen talousarvion suomien mahdollisuuksien rajoissa.

Lausunto asian ratkaisemiseksi, talous- ja hallintopäällikkö Liisa Neronen:

Sivistyslautakunta esittää hallitukselle ja edelleen valtuustolle vastauksena valtuustoaloitteeseen:

1. Kuljetusoikeudet pidetään lautakunnan 22.1.2024 § 14 päättämällä tasolla
2. Itsemaksavien palvelu pidetään nykyisellä tasolla
3. Valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Levänen, sivistysjohtaja

Sivistyslautakunta päättää talous- ja hallintopäällikön lausunnon mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 12.05.2025, § 99

Sivistyslautakunta 23.4.2025, 45 §

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus esittää valtuustolle, että se

1. saa sivistyslautakunnan päätöksen vastaukseksi valtuustoaloitteeseen
2. toteaa aloitteen loppuunkäsitellyksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

valtuuston listalle

Hyvinvointijaosto, § 24, 16.04.2025

Kunnanhallitus, § 100, 12.05.2025

§ 100

Valtuustoaloite 9/2024; rakennetaan yhdessä ikäystävällinen Hämeenkyrö

HMKDno-2024-556

Hyvinvointijaosto, 16.04.2025, § 24

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuomo Kallio, hyvinvointikoordinaattori, tuomo.kallio@hameenkyro.fi

Valtuuston kokouksessa 16.12.2024 Keskustan valtuustoryhmä, aloitteen allekirjoittaja Katariina Pylsy, jätti seuraavan sisältöisen valtuustoaloitteen:

"RAKENNETAAN YHDESSÄ IKÄYSTÄVÄLLINEN HÄMEENKYRÖ

Meistä jokainen haluaa ikääntyneenä asua kunnassa, jossa meitä arvostetaan, osallistetaan ja meille mahdollistetaan tarpeelliset palvelut ja hyvinvoinnin ylläpito. Suomessa on yli miljoona yli 65-vuotiasta. Hämeenkyrön väkiluvusta on yli 65-vuotiaita 25,3 % eli 2 592 henkilöä.

Maailman Terveysjärjestö WHO on perustanut ikäystävällisten kuntien verkoston. Terveiden ja Hyvinvoinnin laitos (THL) on todennut, että ikäystävällinen kunta luo mahdollisuudet hyvään elämään. Ikäystävällisessä kunnassa iäkkäiden asukkaiden toiveita ja tarpeita kuunnellaan, jotta heillä on mahdollisuus omanikäiseen elämään.

Vanhusystäväpalvelu Seurana jakaa kunnille vuosittain Suomen ikäystävällisin kunta – tunnustuksen, jos kunta toimii määrätietoisesti kunnan ikääntyneiden asukkaiden hyväksi. Tunnustuksen tavoitteena on tuoda esiin ikäystävällisten kuntien hyviä toimintamalleja, oppia toinen toisilta ja sitä kautta lisätä ja vahvistaa onnellista vanhuutta kaikissa Suomen kunnissa. Ikäystävällinen kunta huomioi myös väestön ikääntymisen päätöksenteossaan ja sitä ohjaavissa asiakirjoissa.

Hämeenkyrön Keskustan valtuustoryhmä esittää, että Hämeenkyrön kunta pyrkii pitkäjänteisillä toiminnallaan ikäystävälliseksi kunnaksi. Tulevaisuudessa Hämeenkyrö voisi vaikka tavoitella Suomen ikäystävällisin kunta –tunnustusta.

Katariina Pylsy, valtuutettu"

Aloite on osoitettu hyvinvointijaostolle, joka vastaa sekä hyvinvoinnin ja terveydenedistämisen koordinaatiosta että vapaa-aikapalveluiden järjestämisestä, kehittämisestä ja arvioinnista (hallintosäntö 104 §).

Ikääntyneiden osuus Hämeenkyrön väestöstä on lisääntynyt ja tulee väestöennusteiden mukaan myös lisääntymään tulevana vuosina. Samoin kotona asuvien ikäihmisten suhteellinen määrä on kasvusuuntainen. Nykyisen väestöennusteen mukaan vuonna 2040 Hämeenkyrön väestöstä lähes kolmannes on yli 64-vuotiaita. Ikääntyneiden huomioiminen toiminnan suunnittelussa sekä välittömästi että pitkäjänteisesti on tarpeellista.

Vanhus- ja vammaisneuvosto käsitteli valtuustoaloitetta kokouksessaan 13.3.2025 ja antoi siitä seuraavan lausunnon:

Vanhus- ja vammaisneuvosto pitää valtuustoaloitetta hyvänä ja tärkeänä. Hyvinvointialueuudistuksen jälkeisessä kunnassa on edelleen syytä kiinnittää huomiota ikäihmisten palveluiden yhdenvertaiseen saavutettavuuteen ja niiden toimivuuteen. Vanhus- ja vammaisneuvosto kannattaa valtuustoaloitteen mukaista pitkäjänteistä työtä toiminnan kehittämisessä sekä myöhemmin Suomen ikäystävällisin kunta -tunnustuksen tavoittelua.

Lain sosiaali- ja terveyden huollon järjestämisestä 6 § mukaisesti Hämeenkyrö seuraa kuntalaisten elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä väestöryhmittäin, toteuttaen toimenpiteitä tietoon perustuen sekä raportoi siitä valtuustolle vuosittain. Seurantaa ja sen mukaista toiminnan kehittämistä toteutetaan mm. valtuustokausittaisilla hyvinvointikertomuksella ja -suunnitelmalla sekä vuosittain hyvinvoinnin vuosiraportilla.

Hämeenkyrön kunta tuottaa ja tarjoaa ikääntyneille palveluita ja toimintaa sekä kohdennetusti että kaikille avoimena. Kohdennettuja palveluita ovat mm. maksuttomat kuntosalivuorot, liikuntaryhmät, kotikirjastopalvelu ja tapahtumat. Kunta myös toteuttaa kansalaisopistotoimintaa Petäjä-opiston kautta. Osa Petäjä-opiston kursseista on ikäihmisille suunnattuja. Hämeenkyröläisten hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä sekä ikäystävällisyyttä on pyritty ja pyritään edelleen lisäämään käytettävissä olevien resurssien tehokkaalla ja oikea-aikaisella kohdentamisella.

Lausunto asian ratkaisemiseksi, hyvinvointikoordinaattori Tuomo Kallio

Hyvinvointijaosto esittää hallitukselle ja edelleen valtuustolle vastauksena valtuustoaloitteeseen:

1. Hyvinvointijaosto merkitsee aloitteen sekä vanhus- ja vammaisneuvoston lausunnon tiedokseen sekä jatkaa osaltaan toiminnan kehittämistä talousarviossa osoitetuin resurssein kohti entistäkin ikäystävällisempää kuntaa.
2. Aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Koskela, vapaa-aikapäällikkö

Hyvinvointijaosto päättää hyvinvointikoordinaattorin lausunnon mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 12.05.2025, § 100

Hyvinvointijaosto 16.4.2025, 24 §.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus esittää valtuustolle, että se

1. saa hyvinvointijaoston selostuksen vastaukseksi valtuustoaloitteeseen
2. toteaa aloitteen loppuunkäsitellyksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

valtuuston listalle

§ 101

Valtuustoaloite 3/2025; uusille yrittäjille 3 vuoden vapautus yrityksen kiinteistöveron maksuvelvoitteesta

HMKDno-2025-205

Valmistelija / lisätiedot:

Tiina Paloranta, talous- ja hallintojohtaja, tiina.paloranta@hameenkyro.fi

Valtuuston kokouksessa 28.4.2025 Keskustan valtuustoryhmä jätti seuraavansisältöisen valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite: uusille yrittäjille 3 vuoden vapautus yrityksen kiinteistöveron maksuvelvoitteesta

Kuntamme tarvitsee uusia yrittäjiä ja elinvoimaa. Kunnan tulee tukea kaikkia yrittäjiä, jolloin kuntaamme syntyy yrittäjäpositiivinen imago. Hämeenkyrön kunta on tarjonnut yrittäjille monipuolisia koulutusiltoja, joissa on koulutettu yritysten viestintää ja taloudenpitoa. Tällä tiellä on syytä jatkaa!

Yksi keino, millä saavutetaan kunnan elinkeino-ohjelmassakin mainittu positiivinen ja kasvuhakuinen elinkeinoilmapiiri ja tuetaan uusia yrittäjiä, on se, että annetaan uusille yrittäjille kolmen vuoden vapautus yrityksen kiinteistöveron maksuvelvoitteesta.

Yrittäjän verotaakkaa helpottamalla saadaan uusia yrittäjiä Hämeenkyröön. Kun Hämeenkyrön kunta antaa uusille yrittäjille kiinteistöverossa kolmen vuoden vapautuksen, kiinteistöverohelpotusta pitää markkinoida sekä valtakunnallisesti että Pirkanmaalla muiden alueiden yrittäjille. Näin saamme uusia yrittäjiä kuntaamme niin Hanhijärven yritysalueelle kuin muualle Hämeenkyrön alueelle.

Esitämme, että

- 1. Hämeenkyrön kunta antaa kolmen vuoden vapautuksen yrityksen kiinteistöveron maksuvelvoitteesta uusille yrittäjille*
- 2. Kunta markkinoi kiinteistöverohelpotusta*

*Hämeenkyrössä 28.4.2025
Hämeenkyrön keskustan valtuustoryhmä"*

Kiinteistövero

Kiinteistöverolaki määrää kiinteistöverotuksen kohteista, verovelvollisuudesta, veron määrästä, muutoksenhausta, veronkannosta ja tilittämisestä.

Kiinteistöverolain 1 § määrää, että kiinteistön arvon perusteella kunnalle maksetaan vuosittain kiinteistöveroa kiinteistöverolaissa määräytyvällä tavalla. Kiinteistöveron maksuvelvoite on kiinteistön omistajalla.

Kiinteistöverolain 3 § määrittelee verosta kokonaan tai osittain vapaat kiinteistöt.

Kiinteistöveroa ei ole suoritettava

1. metsästä eikä maatalousmaasta

2. autiokirkosta, linnasta, linnoituksesta eikä luostarista
3. aluevalvontaan ja puolustuslaitoksen tarpeisiin käytetyistä kiinteistöistä
4. luonnonsuojelualueista
5. vesialueista
6. toreista, kaduista, teistä, raideliikenteen väylistä, lentokentän kiitoteistä
7. hautausmaista
8. kunnan omalla alueella omistamista kiinteistöistä

Veroprocentin määrittäminen

Valtuusto vahvistaa vuosittain kiinteistöveroprosentit. Kiinteistöveroprosenttien ala- ja ylärajat määrätään kiinteistöverolaissa. Vain yleishyödyllisessä käytössä olevan rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentiksi voidaan lain mukaan päättää 0. Yleishyödyllisyys määritellään tuloverolaissa.

Yhteisö on yleishyödyllinen, jos

1. se toimii yksinomaan ja välittömästi yleiseksi hyväksi aineellisessa, henkisessä, siveellisessä tai yhteiskunnallisessa mielessä;
2. sen toiminta ei kohdistu vain rajoitettuihin henkilöpiireihin;
3. se ei tuota toiminnallaan siihen osalliselle taloudellista etua osinkona, voitto-osuutena taikka kohtuullista suurempana palkkana tai muuna hyvityksenä.

Yritys ei ole yleishyödyllinen yhteistö.

Verosta vapauttaminen

Verottajan ohje kiinteistöveron soveltamisesta kertoo verosta vapautumismahdollisuuksista.

Kiinteistövero on määrättävä kiinteistöverolain säännösten mukaisesti kaikille kiinteistöveronalaisten kiinteistöjen omistajille. Esimerkiksi tiettyjä verovelvollisia ei voida vapauttaa etukäteen veron suorittamisesta.

Kiinteistöveroon voidaan kuitenkin soveltaa veronkantolain säännöksiä verosta vapauttamisesta. Vapautusta verosta voidaan hakea vain yksittäistapauksessa ja vasta sen jälkeen, kun kiinteistövero on maksuunpantu.

Vapautus voidaan myöntää vain, jos veronkantolain 47 §:ssä mainitut edellytykset täyttyvät :

Verohallinto voi hakemuksesta myöntää vapautuksen tämän lain nojalla kannettavasta verosta tai maksusta sekä niiden viivästysseuraamuksista ja muista seuraamuksista. Vapautus voidaan myöntää osittain tai kokonaan.

Vapautus voidaan myöntää, jos:

1. vero- tai maksuvelvollisen veronmaksukyky on sairauden, työttömyyden, elatusvelvollisuuden tai muun vastaavan syyn vuoksi olennaisesti alentunut;
2. vapautuksen myöntämiseen on verovelvollisen velkajärjestelyn vuoksi erityisiä syitä; tai
3. veron periminen on muusta erityisestä syystä ilmeisesti kohtuutonta.

Sen lisäksi, mitä 2 momentissa säädetään, vapautus kiinteistöverolain mukaan määrätystä kiinteistöverosta voidaan myöntää, jos rakennushanke on viivästynyt muusta syystä kuin rakennuspaikan omistajan omasta menettelystä.

Vapautuksen kiinteistöverosta myöntää joko kunta tai veronkantoviranomainen. Kunta voi myöntää vapautuksen siinä tapauksessa, että se on pidättänyt ratkaisuvallan itsellään. Jos kunta ei ole pidättänyt ratkaisuvallaa itsellään, päätöksen verosta vapauttamisesta tekee veronkantoviranomainen. Hämeenkyrö ei ole pidättänyt itsellään ratkaisuvallaa verosta vapauttamiseksi.

Kielletty valtiontuki

Kuntien yrityksille myönnettävä tuki kuuluu Euroopan unionin valtiontukisäätelyn piiriin. Säännöt koskevat kaikkia toimia, joilla kunta myöntää tukea tai muuta etua yritykselle.

Valtiontuet ovat lähtökohtaisesti kiellettyjä. Jos tukea myönnetään, niin sille on oltava hyväksyttävä peruste ja tuki on myönnettävä yksityiskohtaisten menettelysäännösten mukaisesti.

Euroopan unioni valvoo valtiontukien myöntämistä. Kunta vastaa vuosittain kyselyyn mahdollisista myönnettyistä valtiotuista. Hämeenkyrön kunta ei ole myöntänyt yrityksille tällaista tukea.

Mikäli kunta myöntäisi EU:n valtiontukisäännösten ja -määräysten vastaista tukea niin tuki voidaan määrätä korkoineen takaisinperittäväksi tuen saajalta.

Yhteenveto

Kunnan ei ole mahdollista myöntää vapautusta kiinteistöveron maksusta alkaville yrittäjille. Asia on verotuslain ja valtiontukisäännösten vastainen yritysten tukimuoto.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus esittää valtuustolle, että se

1. saa selosteosan selvityksen vastaukseksi valtuustoaloitteeseen
2. toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

valtuuston listalle

§ 102

As Oy Pappilanmetsän Kantele II osakkeiden myynti

HMKDno-2025-221

Valmistelija / lisätiedot:

Tiina Paloranta, talous- ja hallintojohtaja, tiina.paloranta@hameenkyro.fi

Kunta omistaa As Oy Pappilanmetsän Kantele II yhtiössä asunnon D 16 hallintaan oikeuttavat osakkeet. Asunto on on 1 h + k + s rivitaloasunto ja kooltaan 37 neliötä. Asunto on tyhjänä tällä hetkellä.

Kunta on myynyt vuosikymmenten aikana pois yksittäisissä yhtiöissä olevat asunnot. Tämän myynnin jälkeen on enää yksi jäljellä. Yksittäisistä asunnoista aiheutuu rinnakkaista työtä vuokratalojen kanssa. Kunnalliset vuokra-asunnot ovat vuokrataloyhtiöissä.

Asunto on tarkoitus laittaa myyntiin huutokaupat.com kautta.

Hallintosäännön 97 § mukaisesti yhtiöiden ja muiden yhteisöjen perustaminen, osakkeiden ja osuuksien ostaminen ja myyminen sekä säätiöiden perustaminen kuuluvat hallituksen toimivaltaan.

Tällä asunnolla ei ole tasearvoa. Kunta omisti samassa taloyhtiössä myös toisen asunnon ja sen myyntivoittolaskelmassa vuosikausia sitten otettiin huomioon molempien asuntojen tasearvo virheellisesti.

Isännöitsijätodistus on oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus

1. laittaa As Oy Pappilanmetsän Kantele II selostusosassa kerrotut osakkeet myyntiin huutokaupat.com kautta
2. oikeuttaa talous- ja hallintojohtajan myymään osakkeet korkeimman tarjouksen tehneelle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

talous- ja hallintojohtaja Paloranta (toimeenpanovastuu)

§ 103

Sopeuttamisohjelman loppuraportti

HMKDno-2021-450

Valmistelija / lisätiedot:

Tiina Paloranta, talous- ja hallintojohtaja, tiina.paloranta@hameenkyro.fi

Liitteet

1 Sopeuttamisohjelman loppuraportti_kh 12.5.2025

Valtuusto päätti 27.9.2021 sopeuttamisohjelman laadinnan aloittamisesta konsultin tuella ja valitsi ohjausryhmän johtamaan sopeuttamisohjelman tekoa. Sopeuttamisohjelma hyväksyttiin valtuustossa 21.2.2022.

Sopeuttamisohjelman hyväksymispäätöksen yhteydessä todettiin

- hyväksymispäätöksestä seuraa kuntalain 39 § perusteella hallitukselle ja lautakunnille tehtävä täytäntöönpanna yksityiskohtaisesti tarkentaen sopeuttamisohjelman keinot ja niiden eurovaikutukset palvelualueilla niin, että syntyy 2 893 000 euron kokonaisvaikutus
- aikaansaadaan 30 henkilötyövuoden vähennys vuosien 2022-2024 aikana
- hallituksen tehtävänä on valmistella sopeuttamisohjelma huomioon ottaen muutostalousarvio 2022 ja muutostaloussuunnitelman 2023-2024 seuraavaan valtuuston kokoukseen mennessä.

Sopeuttamisohjelman täytäntöönpanoon liittyen hallitus toteaa

- sopeuttamisohjelman päätös esiopetuksesta ja täydentävästä varhaiskasvatuksesta on Kyröskoskella toteutettavissa kahdella ryhmällä, yksityisen tiloissa ja koulun tiloihin perustettavassa ryhmässä
- maaliskuussa sivistyslautakunta päättää järjestämispaikasta ja käytännön toteuttamistavasta
- koulun tiloissa aloittava uuden ryhmän toteutuminen tarvitsee enintään kaksi varhaiskasvatuksen opettajaa, jotka vakanssit hallitus varautuu perustamaan, sopeuttamisohjelman eurovähennysten lisäksi tulee tästä lisäkustannusta enintään 70 000 euroa
- Kyröskosken esiopetusikäiset lapset voivat osallistua kunnan järjestämään tai yksityisen järjestämään toimintaan.

Koko sopeuttamisohjelman toteutumisprosentti oli 69. Sopeuttamisohjelmalla kunnan taloutta ei saatu kuntoon pitkällä aikavälillä. Tämän hetken vakauttamisen tarve on suuruusluokaltaan sopeuttamisohjelman eurosäästön luokkaa.

Sopeuttamisohjelman toteutumisesta on koottu liitteenä oleva loppuraportti.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus

1. saa tiedokseen sopeuttamisohjelman loppuraportin

2. antaa valtuustolle tiedoksi sopeuttamisohjelman loppuraportin.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

valtuuston listalle

§ 104

Omistajapoliittiset linjaukset 2025

HMKDno-2025-165

Valmistelija / lisätiedot:

Tiina Paloranta, talous- ja hallintojohtaja, tiina.paloranta@hameenkyro.fi

Liitteet

1 Liite kh 12.5.2025, Omistajapoliittiset linjaukset 2025

Kuntalain 14 § määrää valtuuston tehtäväksi päättää omistajaohjauksen periaatteista ja konserniohjeesta.

Kunta omistaa suoraan omaisuutta ja se on yhtiöiden ja yhteisöjen omistajana. Menestyksellisen toiminnan perustaksi on tunnettava, mitä omistetaan, mihin omaisuutta käytetään, millaisia kustannuksia omaisuudesta syntyy ja mitkä ovat omistamisen vaihtoehdot. Omistajapolitiikalla tuetaan kunnan kehittämistavoitteita. Kunnan johtamisen välineenä se luo puitteet kunnan menestykselliselle toiminnalle. Omistajapoliittisissa linjauksissa määritellään millaista omaisuutta kunta hankkii sekä missä tehtävissä ja hankkeissa kunta on mukana omistajana tai sijoittajana, millaisia tavoitteita omistukselle asetetaan ja kuka omaisuuden arvosta ja käytöstä vastaa sekä miten omistajapolitiikan seuranta ja valvonta on järjestetty.

Kunnan omistajapoliittisia linjauksia on valmisteltu rinnan konserniohjeen kanssa.

Ensimmäinen omistajapolitiikka hyväksyttiin vuonna 2018. Nyt hyväksyttäväksi esitettäviä omistajapoliittisia linjauksia tehtäessä käytiin läpi kaikki kohdat aiemmasta linjauksesta ja tehtiin tarvittavia päivityksiä. Päivityksen tarvetta tuli mm. Vakaa ja verraton strategiasta ja sen linjauksista. Lisäksi muutettiin takausprovisio määrittely. Edellisessä omistajapolitiikassa takausprovisio oli 0-2 %. Nyt se on 1,5 tai 3 sen mukaan, mitä yhtiö tuottaa. Vuokra-asunto- ja vesiyhtiöille takausprovisio on 1,5 ja kiinteistöyhtiöille ja muille yhtiöille 3 %.

Liitteenä on Hämeenkyrön kunnan omistajapoliittiset linjaukset.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevat omistajapoliittiset linjaukset.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

valtuuston listalle

§ 105

Konserniohje 2025

HMKDno-2025-166

Valmistelija / lisätiedot:

Tiina Paloranta, talous- ja hallintojohtaja, tiina.paloranta@hameenkyro.fi

Liitteet

1 Konserniohje 2025

Kuntalain 14 § määrää valtuuston tehtäväksi päättää omistajaohjauksen periaatteista ja konserniohjeesta.

Kuntalaki korostaa kontakonsernin kokonaisedun huomioon ottamista. Kunnan on omistajaohjauksella huolehdittava siitä, että tytäryhteisöjen toiminnassa otetaan huomioon koko kuntakonsernin etu.

Kuntalain 47 §:ssä on määritelty konserniohjeen vähimmäissisältö. Konserniohjeessa annetaan tarpeelliset määräykset ainakin:

1. kuntakonsernin talouden ja investointien suunnittelusta ja ohjauksesta;
2. konsernivalvonnan ja raportoinnin sekä riskienhallinnan järjestämisestä;
3. tiedottamisesta ja kunnan luottamushenkilöiden tietojensaantioikeuden turvaamisesta;
4. velvollisuudesta hankkia kunnan kanta asiaan ennen päätöksentekoa;
5. konsernin sisäisistä palveluista;
6. kunnan tytäryhteisöjen hallitusten kokoonpanosta ja nimittämisestä;
7. kunnan tytäryhteisöjen hyvästä hallinto- ja johtamistavasta.

Lain mukaan konserniohjetta sovelletaan kunnan tytäryhteisöjen sekä soveltuvin osin myös osakkuusyhteisöjen omistajaohjaukseen.

Konserniohjeen avulla yhdenmukaistetaan menettelytapoja ja tehostetaan johtamisen edellytyksiä, jotta koko konsernia voidaan johtaa yhtenäisin periaattein ja koko konsernin etu huomioon ottaen.

Kun konserniohje on hyväksytty valtuustossa, niin konserniyhtiöiden on hyväksyttävä se viivytyksettä yhtiöiden hallinnossa.

Kunnan aiempi konserniohje on vuodelta 2018.

Talousarviossa 2025 on tavoitteena uusia konserniohje.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus esittää valtuustolle, että se

1. hyväksyy liitteenä olevan Hämeenkyrön kunnan konserniohjeen
2. saattaa konserniohjeen tytäryhteisöjen hallitusten hyväksyttäväksi ja noudatettavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi
valtuuston listalle

§ 106

Hankintaohje 2025

HMKDno-2025-177

Valmistelija / lisätiedot:

Tiina Paloranta, talous- ja hallintojohtaja, tiina.paloranta@hameenkyro.fi

Liitteet

- 1 Hkyrö hankintaohje 2025.pdf
- 2 Julkisten hankintojen käsikirja 2023.pdf

Kuntien Hankintapalvelut Kuha Oy on laatinut omistajakunnilleen yhteisen hankintaohjeen. Kuhan omistajakuntia ovat kehyskunnat. Hämeenkyrö ei ole Kuntien Hankintapalvelut Oy:n omistajakunta. Kunta tekee hankinnoissa yhteistyötä kehyskuntien kanssa, joten siksi on järkevää, että kunnalla on samanlainen hankintaohje. Hämeenkyrö on ostanut ohjeen erikseen. Muutamia korjauksia Hämeenkyrön ohjeeseen on tehty, koska emme ole mukana omistajakunnan asemassa yhteishankinnoissa.

Hämeenkyrön aiempi hankintaohje on vuodelta 2019 ja se on myös Kuhan tekemä.

Syksyllä 2023 Valtionvarainministeriö julkaisi Julkisten hankintojen käsikirjan, joka toimii kattavana oppaana julkisiin hankintoihin. Näistä syistä KuHa on nyt tehnyt uuden version kehyskuntien hankintaohjeesta.

Ohje on pyritty tekemään kattavaksi, selkeäksi ja helppokäyttöiseksi. Ohjeesta on poistettu sote-hankintoja koskevat osat.

Nyt hyväksyttäväksi esitettävä ohje kattaa aiempaa paremmin myös kilpailutuksen jälkeen tapahtuvat hankinnan vaiheet.

Hankintaohjetta noudatetaan kaikissa kunnan hankinnoissa. Hallintosäännön luku 4 määrää hankinnoista. Sen mukaan hallitus hyväksyy yleiset hankintoja ohjaavat toimintatavat ja -periaatteet. Hallintosäännön mukaisesti lautakunta päättää alaisensa toiminnan osalta toimikausittain hankintavallan euromääräiset rajat.

Hankintaohjetta noudatetaan myös kuntakonsernin yhtiöissä, joiden on kilpailutettava hankinnat hankintalain mukaisesti.

Vuonna 2019 hyväksytyssä hankintaohjeessa raja, josta on tehtävä viranhaltijapäätös, oli 9000 euroa. Rajaa esitetään nostettavaksi 15 000 euroon. Tämä sama raja on pienhankintojen toteuttaminen hintatiedustelulla. Näin toteutetuissa hankinnoissa ei tehdä päätöstä vaan lopputulos annetaan vapaamuotoisesti tiedoksi tarjoajille.

Talousarviossa 2025 on tavoitteena päivittää hankintaohje ja sisällyttää siihen kestävyyskriteerit. Mittarina on, että ohje on hyväksytty ja väki koulutettuna. Ohje tulee nyt hyväksyttyä, mutta siihen ei sisällytetä kestävyyskriteereitä. Ohje on hankinnan tekninen toteutusohje, eivätkä kestävyyskriteerit sovi tähän ohjeeseen. Kestävyyskriteereitä on ilmasto-ohjelmassa ja sitä kautta ne koskevat myös hankintoja. Hankintaohjekoulutusta järjestetään myöhemmin.

Liittinä on uusittu hankintaohje sekä Julkisten hankintojen käsikirja.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus hyväksyy

1. liitteenä olevan hankintaohjeen
2. määrää rajaksi, josta hankinnasta on tehtävä viranhaltijapäätös, 15 000 euroa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

lautakunnat, esihenkilöt, laskentapäällikkö Salmela

§ 107

Elinvoimalupaus

HMKDno-2025-216

Valmistelija / lisätiedot:

Marko Kosonen, elinkeinojohtaja, marko.kosonen@hameenkyro.fi

Liitteet

1 Elinvoimalupaus 2025 Hämeenkyrö hallitus 12.5.2025

Elinvoimalupaus on tahdonilmaus, jossa kunnan elinvoiman kannalta keskeiset toimijat sitoutuvat yhteistyössä kehittämään ja vahvistamaan Hämeenkyröä. Hyvä yhteistyö elinkeinotoimijoiden välillä lisää kunnan veto- ja pitovoimaa. Yhteistyö kehittää yrittäjyyttä ja työllisyyttä tukevaa toimivaa ja monimuotoista toimintaympäristöä. Elinvoimalupaus vahvistaa paikallista yhteisöä ja taloutta.

Elinvoimalupaus on osaltaan vaikuttamassa siihen, että olemme jatkossakin muuttovoittokunta, kunnassamme on hyvä palveluiden taso, työpaikkoja ja verotuloja. Lupaus vahvistaa kunnan imagoa ja antaa ulospäin viestin positiivisesta eteenpäin vievästä yhteistyöstä.

Elinvoimalupauksen ovat yhteistyössä laatineet ja siihen sitoutuvat Hämeenkyrön kunta, Hämeenkyrön Yrittäjät ry, MTK Hämeenkyrö ry ja SASKY koulutuskuntayhtymä. Kaikilla allekirjoittaneilla on vastuu toimia tavoitteiden ja yhteistyön edistämiseksi. Allekirjoittaneet kuuluvat elinkeinopoliittiseen työryhmään, jossa suunnitellaan konkreettisia toimia lupauksen toteuttamiseksi ja seurataan lupauksen toteutumista. Elinvoimalupaus on voimassa toistaiseksi ja sitä voidaan muokata ajansaatossa, jos olosuhteet sitä edellyttävät.

Talousarviossa 2025 oli kunnan yhteisissä tavoitteissa elinvoimalupauksen tekeminen ja hyväksyminen.

Hallintosäännön 94 pykälän mukaisesti hallitus johtaa kunnan toimintaa, hallintoa ja taloutta. Elinvoimalupauksen hyväksyminen kuuluu hallituksen toimivaltaan.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus hyväksyy liitteenä olevan elinvoimalupauksen esitetyssä muodossa allekirjoitettavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Elinkeinojohtaja Kosonen (toimeenpanovastuu)

§ 108

Yritysvaikutusten arviointi

HMKDno-2025-215

Valmistelija / lisätiedot:

Marko Kosonen, elinkeinojohtaja, marko.kosonen@hameenkyro.fi

Liitteet

1 Yritysvaikutusten arviointilomake

Kuntalain (1.2 §) mukaan kunnan tehtävänä on edistää asukkaidensa hyvinvointia ja alueensa elinvoimaa. Yksi tärkeimmistä kunnan tehtävistä on luoda edellytykset yritystoiminnalle. Kunnan pitää arvioida toimintansa vaikutuksia yrityksille. Hämeenkyrön kunnassa yritysvaikutusten arviointia on tehty jo aiemminkin, mutta nyt uudistetaan arviointi, jotta siitä saadaan systemaattisempaa ja kattavampaa.

Hämeenkyrön kunta on strategiassaan ja siitä johdetussa elinkeino-ohjelmassaan määrittänyt toimintansa tärkeäksi painopistealueeksi yritystoiminnan edellytysten parantamisen ja ylläpidon. Strategiassa olemme ilmaisseet tahtotilaksemme etsiä ratkaisuja ihmisten ja yritysten tarpeisiin ja olla aktiivinen yrittämisen ja työllistämisen kumppani. Monimuotoinen yritys-elämä, yrittäjyys ja työllisyys ovat yhteisiä päämääriä hyvinvoinnin, vetovoiman ja elinvoiman vahvistamisessa.

Kunnan strategia ja kuntalaki ovat yritysvaikutusten arvioinnin taustalla, sillä kuntien päätökset vaikuttavat suoraan tai välillisesti yrityksiin, päätettiin sitten koulutus-, hankinta-, asunto- tai kaavoituspolitiikasta. Suuri osa tehdyistä päätöksistä siis joko edistää tai jarruttaa yritysten menestymistä ja toimintaedellytyksiä.

Yritysvaikutusten arviointi on yritysten toimintaedellytysten pitkäjänteisen kehittämisen kannalta olennainen. Kuntien päätöksentekoon tulevat oleelliset asiat pitäisi käsitellä siten, että niitä käsiteltäessä otetaan päätöksen mahdolliset vaikutukset yritysten toimintamahdollisuuksiin. Yritysvaikutusten selvittäminen on otettava systemaattiseksi osaksi päätösprosessia.

Yrittäjämyönteinen kunta ymmärtää, että päätösten viipymisellä ja tekemättä jättämisellä on myös elinvoimavaikutuksia. Kunnassa, joissa päätökset ja niiden toteutukset eivät etene, on todennäköisesti vähemmän elinvoimaa ja omia verotuloja.

Yritysten ja kunnan menestymistä voidaan tukea arvioimalla yritysvaikutukset jo valmistelussa ennen asian etenemistä päätöksentekoon. Yritysvaikutusten arviointi on osa päätösvalmistelua, joka on viranhaltijoiden vastuulla.

Arvioinnin tarkoitus on varmistaa, että päätöksentekijä ja valmistelija arvioivat asiaa myös yritysten näkökulmasta. Jos vaikutukset todetaan seutukunnan yritysten kannalta negatiivisiksi, pitää pohtia olisiko asiassa mahdollista toimia toisin. Lisäksi etukäteisarvioinnilla pystytään optimoimaan päätösten mahdolliset myönteiset vaikutukset.

Yritysvaikutusten arviointi ei tarkoita, että päätökset tehtäisiin vain yrittäjien ehdoilla. Yritysvaikutusten arviointi lisää yrittäjyysmyönteisyyden todennäköisyyttä ja vähentää

riskiä tehdä yrittäjyyden kannalta haitallisia päätöksiä. Keskeistä on, että yritysvaikutusten arvioinnilla tähdätään siihen, että päätöksillä poistetaan yrittäjyyden esteitä eikä luoda niitä.

Yritysvaikutusten arviointi auttaa kuntia päätöksenteon vaikutusten ennakkoinnissa ja varmistaa, että yritykset ja elinkeinoelämä pysyvät elinvoimaisina. Tätä kautta voidaan myös vahvistaa kunnan houkuttelevuutta yritysten sijoittumispaikkana ja tukea alueellista talouskasvua.

Talousarviossa 2025 oli hallituksen tavoitteena aikaansaada uudistettu yritysvaikutusten arviointimenettely, jolla on merkitystä.

Hallintosäännön 94 pykälän mukaisesti hallitus johtaa kunnan toimintaa, hallintoa ja taloutta. Yritysvaikutusten arvioinnin ohjeiden hyväksyminen kuuluu hallituksen toimivaltaan.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus

1. hyväksyy yritysvaikutusten arvioinnin uudistamisen liitelomakkeessa esitetyllä tavalla
2. toteaa, että lomakkeeseen voidaan tehdä vähäisiä päivityksiä tarpeen mukaan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Elinkeinojohtaja Kosonen (toimeenpanovastuu), elinkeinokoordinaattori Tammisto

§ 109

Lausunnon antaminen tilapäisen valiokunnan selvitykseen

HMKDno-2024-554

Valmistelija / lisätiedot:

Tiina Paloranta, talous- ja hallintojohtaja, tiina.paloranta@hameenkyro.fi

Liitteet

- 1 Liite kh 12.5.2025, Selvitys lupajaoston erottamisen valmistelusta ja päätösesitys
- 2 Liite 1 tilapäisen valiokunnan selvitykseen; kirjallisten kuulemisten vastaukset
- 3 Liite 2 tilapäisen valiokunnan selvitykseen; suullisen kuulemisen muistio

Valtuuston 10.2.2025 asettama tilapäinen valiokunta sai työnsä valmiiksi 27.4.2025 ja toimitti loppuraportin liitteineen hallituksen lausuttavaksi.

Kuntalaki 35 § määrää: Tilapäisen valiokunnan on hankittava sen valmisteltaviin kuuluvissa asioissa kunnanhallituksen lausunto.

Tilapäisen valiokunnan loppuraportti ja päätösesitys menevät valtuuston päätettäväksi. Mikäli valtuusto päättää, että lupajaosto ei nauti valtuuston luottamusta, niin valtuuston on valittava loppukaudeksi uusi lupajaosto. Valittavan lupajaoston toimikausi jatkuu siihen asti, kunnes uusi lupajaosto on valittu valtuustossa 9.6.2025.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus toteaa, että tilapäisen valiokunnan tehtävänä oli arvioida, nauttiiko lupajaosto valtuuston luottamusta. Hallitus ei ota kantaa asiaan, vaan jättää sen valtuuston päätettäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

valtuuston listalle osana tilapäisen valiokunnan esitystä

§ 110

Viranhaltijoiden päätösluettelot ja toimielinten pöytäkirjat

Hallitukselle annetaan tiedoksi viranhaltijapäätökset. Viranhaltijapäätökset ovat pykälän oheismateriaalina.

Päätökset ajalla 8.4. - 5.5.2025:

Kunnanjohtaja:

- viranhaltijapäätös 3/2025; kunnan vaakunan käyttöoikeus, Jenna Joensivu

Talous ja hallintojohtaja:

- viranhaltijapäätös 5/2025; hankintapäätös, työsuhdepolkupyörä
- viranhaltijapäätös 6/2025; Varhaiskasvatuksen nykytilan analyysi ja kehittäminen -selvityksen hankinta

Henkilöstöpäällikkö:

- viranhaltijapäätös 7/2025; Hanketyöntekijän valinta Tapahtumaviestintä ajan tasalle -hankkeeseen
- viranhaltijapäätös 8/2025; Rajatun yhteistoimintamenettelyn käynnistäminen, työllisyyspalvelujen asiantuntijat 2025

Hallintosuunnittelija: ei viranhaltijapäätöksiä

Elinkeinojohtaja: ei viranhaltijapäätöksiä

Työllisyyspalveluiden päällikkö: ei viranhaltijapäätöksiä

Laskentapäällikkö:

- viranhaltijapäätös 1/2025; Saatavien poistaminen tileistä vuonna 2024
- viranhaltijapäätös 2/2025; Kunnan alitilityskassat

Hallitukselle tiedoksi annettavat pöytäkirjat (pöytäkirjat ovat luettavissa kunnan nettisivuilta):

- keskusvaalilautakunta 11.4., 13.4., 14.4. ja 16.4.2025
- hyvinvointijaosto 16.4.2025
- tarkastuslautakunta 22.4.2025
- sivistyslautakunta 23.4.2025
- kunnanvaltuusto 28.4.2025
- elinympäristölautakunta 29.4.2025
- kunnanhallituksen henkilöstöjaosto 30.4.2025

Ehdotus

Hallitus saa tiedokseen viranhaltijapäätökset ja pöytäkirjat.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 111

Otto-oikeuspykälä

Hallintosäännön 17 § ja 18 § määrää otto-oikeuden käyttämisestä ja rajaamisesta.

Hallitukselle ilmoitetaan otto-oikeusharkintaa varten vain henkilöstöpäätökset, joilla otetaan henkilö vakinaiseen tai vähintään vuoden kestävään virkaan tai toimeen.

Päätökset ajalla 8.4. - 5.5.2025:

Henkilöstöpäällikkö

Viranhaltijapäätös:

§ 7 Hanketyöntekijän valinta Tapahtumaviestintä ajan tasalle -hankkeeseen,
08.04.2025

Varhaiskasvatuksen johtaja

§ 8 Varhaiskasvatuksen opettajan toimen täyttäminen, 22.04.2025

Ehdotus

Hallitus saa tiedokseen otto-oikeuteen oikeuttavat viranhaltijapäätökset.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 112

Ilmoitusasiat

1. Kaavoituspäällikkö Leena Lahtinen selostaa valmistelemiaan asioita.
2. Elinkeinopäällikkö Marko Kosonen selostaa valmistelemiaan asioista.
3. Hyvinvointikoordinaattori Tuomo Kallio selostaa hyvinvointikertomusta.
4. Elinympäristöjohtaja Ritva Asula-Myllynen on paikalla selostamassa ajankohtaisia asioita (Hämeenkyrötalo).
5. Hallitus päätti Hämeenkyrön Kontu Oy:n perustamisesta. Yhtiö perustettiin hallinnoimaan ja vuokraamaan tiloja hyvinvointialueelle. Patentti- ja rekisterihallitus ei hyväksynyt yhtiön nimeksi Kontua. Yhtiön nimeksi tuli Hämeenkyrön Vuokratilat Oy.
6. Valtionavustuspäätökset; etsivä nuorisotyö ja starttivalmennus
7. Johtoryhmän muistiot 15.4.2025, 22.4.2025 ja 6.5.2025.
8. Poliisin neuvottelukunnan kokouspöytäkirja 1/2025 ja kokousliitteet
9. Vaasan hallinto-oikeuden päätös 22.4.2025
10. Pirkanmaan työllisyyskatsaus maaliskuu 2025
11. Kaavatoimikunnan muistio 23.4.2025
12. Oppilaskuljetusten ja palveluliikenteen järjestäminen, sivistyslautakunta 23.4.2025, 42 §
13. Vaasan hallinto-oikeuden päätös 30.4.2025 nro 522/2025
14. Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös koskien purkamislupaa koskevaa valitusta.

Ehdotus

Hallitus saa ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhakukielto

§89, §90, §91, §95, §96, §97, §98, §99, §100, §101, §103, §104, §105, §107, §108, §109, §110, §111, §112

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

Oikaisuvaatimus

§92, §93, §94, §102, §106

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Hämeenkyrön kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä, kello 15.00 mennessä.

Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Hämeenkyrön kunnan kunnanhallitus.

Postiosoite: Härkikuja 7, 39100 Hämeenkyrö

Sähköpostiosoite: kirjaamo@hameenkyro.fi

Puhelinnumero: 03 - 565 23000

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hämeenkyrön kunnan kirjaamosta kirjaamon aukioloaikana ma-pe klo 9.00 - 15.00.

Hämeenkyrön kunta

Härkikuja 7, 39100 Hämeenkyrö

kirjaamo@hameenkyro.fi

Puhelin: (03) 565 23000